

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA 24. studenog 2020. DO 27. veljače 2021.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-357/18

Dužnik: Stečajna masa iza MAGNUS MONTIS d.o.o. – u stečaju, OIB: 36017463410, Murter

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Obzirom da jedinu imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine na kojima postoji zabilježba unovčenja u ovršnom postupku, tijek stečajnog postupka okarakteriziralo je čekanje na obustavu ovrhe i provedbu brisanja zabilježbe.

Nastavno na upute s izvještajnog ročišta stupio sam u kontakt s razlučnim vjerovnikom EOS MATRIX d.o.o., te istog obavijestio kako unovčenje nekretnina u stečajnom postupku nije moguće sve dok postoji zabilježba prodaje u ovršnom postupku. Istima sam predložio da ukoliko su suglasni s prodajom nekretnina u stečajnom postupku da je potrebno zatražiti obustavu prodaje u ovršnom postupku, te zatražiti brisanje zabilježbe. Razlučni vjerovnik podneskom od 4. prosinca 2020. obavijestio je Općinski sud u Crikvenici kako povlači ovršni prijedlog u cijelosti, te je predložio brisanje zabilježbe ovrhe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečaje stečajne mase ostalo je nepromijenjeno od ispitno-izvještajnog ročišta. Općinski sud u Crikvenici rješenjem pod poslovnim brojem 27 Ovr-389/2020 obustavio je ovrhu i ukinuo provedene radnje u ovršnom postupku, te naložio ZK odjelu brisanje zabilježbe ovrhe na nekretninama. Zabilježba do dana pisanja izvješća nije obrisana iz zemljišnoknjižnih uložaka 4180 i 5748 pri ZK odjelu Crikvenica.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čim se provede brisanje zabilježbe dostaviti ću izvornike vlasničkih listova s prijedlogom za unovčenje imovine stečajnog dužnika.

PRILOG:

1. Rješenje 27 Ovr-389/2020
2. Podnesak vjerovnika
3. ZK uložak 4180

U Murteru, 27. veljače 2021.

Stečajni upravitelj
Ivan Morosavljević